



И.О. начальника Управления ЖКХ
Администрации города Челябинска
А.И. Кочерещенко

454113, г. Челябинск, пл. Революции, 2
« 15 » сентября 20 15 г

ПРОТОКОЛ № 27

**конкурса по отбору управляющей организации для управления
многоквартирным домом**

1. Место проведения конкурса - Администрация города Челябинска, пл. Революции, д. 2, каб. 401.
2. Дата проведения конкурса 11 сентября 2015 года.
3. Время проведения конкурса - 14.30 ч.
4. Адрес многоквартирного дома: улица Братьев Кашириных, 114 (лот № 16)
5. Члены конкурсной комиссии: А.И. Кочерещенко – заместитель председателя, Д.В. Холод, Р.Р. Ковалева, А.А. Корепанов.
6. Лица, признанные участниками конкурса:
 - 1) ООО УК «Урал-Сити» г. Челябинск.
 - 2) ООО УК «Перспектива» г. Челябинск.
 - 3) ООО УК «Флагман» г. Челябинск.
 - 4) ООО «УК «Жилкоммастер» г. Челябинск.
7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:
 - 1) ООО УК «Урал-Сити» - генеральный директор Дозорцев В.М., представитель по доверенности Коваленко Н.В.,
 - 2) ООО УК «Флагман» - директор Ваганова Е.А., представитель по доверенности Воложенина Н.С.,
 - 3) ООО УК «Перспектива» - представитель по доверенности Обернихин В.В.,
 - 4) ООО «УК «Жилкоммастер» - директор Ишмаев В.В.
8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме – 20,30 (двадцать рублей 30 копеек) на м.кв.
9. Победителем конкурса признано **ООО УК «Урал-Сити».**
10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в п. 9 настоящего протокола: 239 295,12 (двести тридцать девять тысяч двести девяносто пять рублей 12 копеек).
11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

Монтаж противоскользящего покрытия перед входом в подъезды – 1 раз в год, в холодный период (октябрь-март). Устройство клумб – 1 раз в год, в теплый период (апрель-сентябрь). Посадка растений в клумбы – 1 раз в год, в теплый период (апрель-сентябрь). Уход за посадками в клумбах – ежедневно, в теплый период (апрель-сентябрь). Обметание пыли с потолков в помещениях общего пользования – 1 раз в квартал. Устройство ледового городка (горка, фигуры и т.д.) – 1 раз в год, в холодный

период (октябрь-март). Установка энергосберегающих светильников с датчиками движения в местах общего пользования – в первый год обслуживания. Проверка состояния энергосберегающих светильников с датчиками движения и их ремонт по результатам проверки в соответствии с техническими требованиями – 1 раз в месяц. Проведение обследования многоквартирного дома с привлечением организации уполномоченной действующим законодательством на осуществление технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства для получения технического паспорта на жилой дом – в первый год обслуживания. Проведение обследования технического состояния строительных конструкций здания с привлечением специализированной организации уполномоченной действующим законодательством на проведение работ по обследованиям и мониторингу здания для получения заключения по результатам обследования - в первый год обслуживания.

12. Участником конкурса, сделавшим предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса: **ООО УК «Перспектива».**

13. Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в п.12 настоящего протокола: 239 295,12 (двести тридцать девять тысяч двести девяносто пять рублей 12 копеек).

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на 2 (двух) листах.

Заместитель председателя комиссии: _____ А.И. Кочерещенко

Члены комиссии: _____ Д.В. Холод

МП _____ Р.Р. Ковалева

11 сентября 2015 _____ А.А. Корепанов



Победитель конкурса:

Генеральный директор ООО УК «Урал-Сити» _____ В.М. Дозорцев

«14» сентября 2015 года

Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг:

ООО УК «Перспектива» генеральный директор _____ В.Я. Захаров

«14» сентября 2015 года

Президент
на доверенности



Обернихин В.В.