


Утверждаю


Начальник Управления ЖКХ
Администрации города Челябинска
С.Н. Кочетков
454113, г. Челябинск, пл. Революции, 2
«30» декабря 2013 г.

ПРОТОКОЛ № 30
конкурса по отбору управляющей организации для управления
многоквартирным домом

1. Место проведения конкурса - Администрация города Челябинска, пл. Революции, д. 2, каб. 401.
2. Дата проведения конкурса 25 декабря 2013 года
3. Время проведения конкурса - 14.00 ч.
4. Адрес многоквартирного дома: ул. Расковой, д. 6 (лот № 2).
5. Члены конкурсной комиссии: С.Н. Кочетков - председатель, А.И. Кочерещенко, Р.Р. Ковалева, А.А. Корепанов
6. Лица, признанные участниками конкурса:
 - 1) ООО УК «УправДом» г. Челябинск.
 - 2) ООО УК «Строитель-97» г. Челябинск.
 - 3) ООО «Мастер-Дом» г. Челябинск.
 - 4) ООО УК «Урал-Сити» г. Челябинск.
7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:
 - ООО УК «УправДом» – представитель по доверенности Арбузов С. В.,
 - ООО УК «Строитель-97» - представитель по доверенности Баландина Н.В.,
 - ООО УК «Урал-Сити» - генеральный директор Дозорцев В.М., представитель по доверенности Коваленко Н.В.
8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме: лот № 2 – ул. Расковой, д. 6 - 17,97 (семнадцать рубль девяносто семь копеек) на кв. м.
9. Победителем конкурса в отношении многоквартирного дома по адресу: ул. Расковой, д. 6 (лот № 2) признан участник конкурса: **ООО УК «Урал-Сити»**.
10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в п. 9 настоящего протокола: 2 896 619,04 (два млн восемьсот девяносто шесть тысяч шестьсот девятнадцать рублей 04 копеек) руб.
11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:
Содержание мест общего пользования: Обметание пыли с потолков и протирка пыли с колпаков, светильников в помещениях общего пользования – 2 раз в год. Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования – 2 раза в год. Влажная

протирка подоконников, отопительных приборов – 1 раз в неделю. Уборка площадки перед входом в подъезд – 6 раз в неделю. Уборка подвального помещения - 4 раза в год. Уборка придомовой территории. *Зимний период:* Подметание свежеснегавпавшего снега толщиной до 2 см – 1 раз в сутки в дни снегопада. Сдвигание свежеснегавпавшего снега толщиной свыше 2 см – через 3 часа во время снегопада. Ликвидация наледи – 1 раз в 2 суток во время гололеда. Посыпка территории песком или смесью из песка с хлоридами – 1 раз в сутки во время гололеда. Очистка территории от наледи и льда – 1 раз в трое суток во время гололеда. *Теплый период:* Промывка урн – 2 раза в месяц. Полив газонов – по мере необходимости. Посадка растений в клумбу. Уход за посадками - посадка 1 раз в год, уход по мере необходимости. Стрижка газонов – 3 раза в год.

Дератизация, дезинсекция – ежемесячно. Косметический ремонт мест общего пользования – 1 раз в 2 года. Видеонаблюдение – ежедневно. Чистка и помывка фасада – 2 раза в год. Оформление дома к праздникам – по мере необходимости. Сбрасывание снега с козырька, сбивание сосулек – по мере необходимости.

12. Участником конкурса, сделавшим предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса: ООО УК «Строитель-97».

13. Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в п. 12 настоящего протокола: 2 810 152,80 (два млн восемьсот десять тысяч сто пятьдесят два рубля 80 копеек) руб.

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на 2 (двух) листах.

Председатель комиссии:

 С.Н. Кочетков

Члены комиссии:

 А.И. Кочерещенко

25 декабря 2013

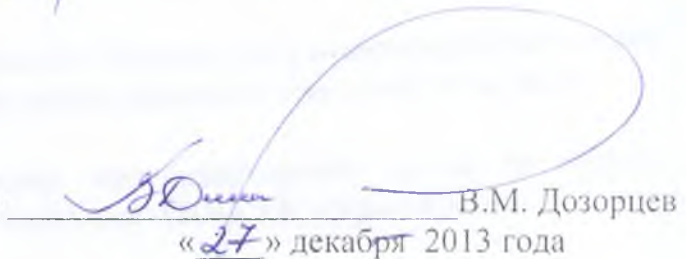
 Р.Р. Ковалева

мп

 А.А. Корепанов

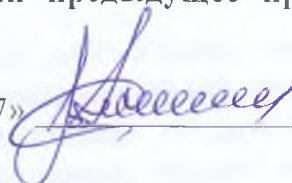
Победитель конкурса:

Генеральный директор ООО УК «Урал-Сити»

 В.М. Дозорцев
«27» декабря 2013 года

Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг:

Директор ООО УК «Строитель-97»

 В.А. Селютин
«27» декабря 2013 года